



COMUNE DI VALSTRONA

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

Via Roma, 54 – 28897 Valstrona

Tel.: 0323/87117 – Fax: 0323/87265

e-mail: municipio@comune.valstrona.vb.it - e-mail PEC: comune.valstrona@legalmail.it

www.comune.valstrona.vb.it

Prot. 2112

omissis

ORDINANZA NR. 13/2015

La presente ordinanza annulla e sostituisce la precedente ordinanza Nr. 10/2015 in data 20.05.2015, Prot. 1846

IL SINDACO

richiamato l'atto di identificazione catastale e quietanza in data 14.12.2006, Rep. 8825, dello studio del Notaio Dott. Federico Andreani di Omegna (VB);

vista la precedente lettera Prot. 1158 del 27.03.2009, con la quale si invitavano i soggetti in indirizzo, in qualità di proprietari del fabbricato sito in *omissis* di questo Comune, identificato al N.C.T. *omissis*, a provvedere alla messa in sicurezza del medesimo, in quanto lo stesso versa in condizioni di precaria stabilità, con conseguente pericolosità per l'incolumità pubblica dovuta principalmente al fatto che la copertura del fabbricato, rivolta verso la strada suddetta, è sprovvista completamente di fermaneve e sono presenti solo in parte i canali di gronda e pluviali per la raccolta delle acque meteoriche;

considerato che in data 04.03.2015 si è reso necessario l'intervento di squadra di Vigili del Fuoco, al fine di procedere al discarico dal tetto del suddetto fabbricato di ingente quantità di neve che, a causa del disgelo, stava per cadere sulla pubblica Via *omissis*;

verificato che la copertura in pioda del predetto immobile sta cedendo, con conseguente caduta di materiale sulla predetta via pubblica;

visto l'art. 34 del vigente Regolamento Edilizio Comunale;

visto l'art. 54 del T.U.EE.LL. Nr. 267/2000;

ORDINA

ai soggetti in indirizzo, in qualità di proprietari del fabbricato in premessa indicato, identificati a mezzo del suddetto atto notarile, **di provvedere alla eliminazione del pericolo** mediante la messa in sicurezza della copertura e del fabbricato stesso, **entro il termine perentorio del 30 settembre 2015. Il predetto termine NON E' in alcun modo prorogabile.**

Con la presente ordinanza viene altresì stabilito che, qualora i proprietari in indirizzo non diano inizio ai lavori entro il termine stabilito, le opere saranno eseguite dal Comune, ponendo a carico dei proprietari ogni spesa inerente e susseguente all'intervento.

Inoltre, **in caso di inottemperanza a quanto prescritto dalla presente ordinanza, lo scrivente Comune avvierà, nei confronti dei soggetti in indirizzo, la procedura ai sensi degli artt. 650 (denuncia presso la Procura della Repubblica di Verbania) e 677 del Codice Penale.**

AVVERTE

che, ai sensi dell'art. 3, comma quarto, della Legge 07.08.1990, Nr. 241, contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione della presente, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Torino (Legge 06.12.1971, Nr. 1034 e s. m. ed i.) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 (centoventi) giorni dalla data di pubblicazione (D.P.R. 24.11.1971, Nr. 1199).

DEMANDA

all'Ufficio Vigili Urbani ed all'Ufficio Tecnico il controllo per il rispetto della presente ordinanza.

Dalla Residenza Comunale, 10.06.2015

IL SINDACO
(Capotosti Rag. Luca)