

COMUNE di LOREGLIA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Determinazione n. 93 del 12.10.2017

OGGETTO: Affidamento incarico per accatastamento ex fabbricati rurali di proprietà comunale
CIG Z4C2046289

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
Visto il D.Lgs. 30.03.2001 n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche";
Visto l'art. 45 dello Statuto del Comune;
Visto il Decreto Sindacale del 04.08.2015 con la quale è stata confermata la responsabilità del servizio tecnico opere pubbliche;

Premesso che l'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale Territorio del Verbano Cusio Ossola con nota n. VB0052975/2017 del 12.07.2017, ha comunicato un elenco ove vengono riportati i fabbricati di proprietà comunale, che hanno perso i requisiti di ruralità, comportando l'obbligo di dichiararli al catasto Edilizio Urbano;

Vista la ns. lettera prot. n. 3039 del 05.12.2017, con la quale si comunica all'Ente sopraindicato che in breve tempo si sarebbe provveduto ad incaricare un professionista per procedere alla presentazione delle dovute pratiche catastali per ottemperare a quanto sopra indicato;

Accertata la carenza in organico di figure professionali atte a svolgere l'incarico in argomento a causa delle difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori e di svolgere le funzioni di istituto, si ritiene di avvalersi di professionalità esterne, esperte in materia, per l'incarico di cui all'oggetto;

Visto l'art. 31 c.8 del D.Lgs. n. 50/2016 il quale puntualizza che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta;

Visto l'art. 36 c.2 del D.Lgs. n. 50/2016 il quale prevede, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, per lavori, servizi e forniture l'affidamento in via diretta;

Viste e richiamate le disposizioni di cui all'art. 30 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016, in ossequio ai principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza dell'azione amministrativa, per le vie brevi, era stato richiesto il preventivo della prestazioni di cui trattasi al geom. Daniele Rainoldi con studio in Omegna-P.zza Nobili de Toma, 9, il quale si è reso immediatamente disponibile a svolgere l'incarico;

Visto il preventivo presentato dal professionista in data 10.10.2017 prot. n. 3078, che ammonta ad € 1.500,00 oltre Cassa di previdenza (5%) pari ad € 75,00, ed Iva 22% pari ad € 346,50 oltre ai diritti catastali pari ad € 230,00, per complessivi € 2.151,50;

Ritenuto tale preventivo congruo e considerata altresì la disponibilità da parte del professionista ad espletare l'incarico immediatamente.

Verificata l'assunzione degli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche.

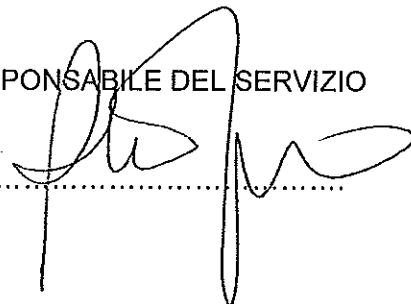
Visto il D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Ritenuto provvedere in merito

DETERMINA

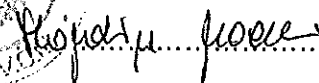
1. di affidare, per le ragioni in narrativa citate, al geom. Daniele Rainoldi con studio in Omegna-P.zza Nobili de Toma, 9, l'incarico per la presentazione, presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale Territorio del Verbano Cusio Ossola, delle pratiche catastali comportanti l'obbligo di dichiarazione al NCEU, dei fabbricati di proprietà comunale che hanno perso i requisiti di ruralità,
2. di approvare il preventivo presentato dal professionista sopraindicato in data 10.10.2017 prot. n. 3078, per una spesa di € 1.500,00 oltre Cassa di previdenza (5%) pari ad € 75,00, ed Iva 22% pari ad € 346,50 oltre ai diritti catastali pari ad € 230,00, per complessivi € 2.151,50;
3. di impegnare la somma complessiva di €. 2.151,50, per le motivazioni in premessa specificate, con la registrazione della stessa come segue: codice meccanografico 01.06.1 del bilancio corrente esercizio;
4. di dare atto che il perfezionamento contrattuale sarà definito mediante scambio di corrispondenza in osservanza dell'art. 32 comma 14° del D.L. n. 50 del 18/04/2016;
5. di trasmettere copia della presente al professionista incaricato per gli adempimenti di competenza e conseguenti.
6. di dare atto che il responsabile del Procedimento è l'arch. Alessandro Recupero;
7. di dare atto che la presente determinazione:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta comunale per il tramite del Segretario Comunale;
 - va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto presso l'ufficio segreteria.

Addì, 12.10.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L. n. 267/2000.

Addì, 12.10.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO


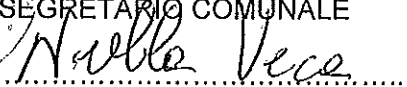

Capitolo..... ☐ Prenotazione ☐ Impegno n. Euro

Copia conforme all'originale della presente determinazione viene trasmessa a:

- | | |
|---|--|
| ☐ - Assess. | ☐ - Segreteria |
| ☐ - Vigili | ☐ - Commercio |
| ☐ - Patrimonio | ☐ - Ragioneria |
| ☐ - Tributi | ☐ - Albo Pretorio |

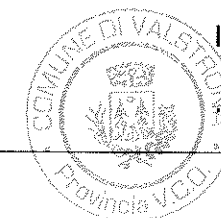
Su attestazione del Messo Comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno **17 OTT 2017** Per 15 giorni consecutivi.

Addì,**17 OTT 2017**..

 IL SEGRETARIO COMUNALE


La presente copia è conforme all'originale.

Addì,**17 OTT 2017**..

 IL SEGRETARIO COMUNALE
