

# COMUNE di VALSTRONA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

## UFFICIO TECNICO

**Determinazione n. 172 del .....22.01.2012...**

**OGGETTO:** *Lavori di sistemazione idrogeologica dei versanti in fraz. Forno. Affidamento incarico rilievi fotogrammetrici CUP C23B12000000001 CIG 38947544AC*

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";  
Visto l'art. 4 comma 2 del D.Lgs. 30.03.2001 n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche";  
Visto l'art. 43 dello Statuto del Comune;  
Visto il decreto sindacale n. 429 del 31.01.2003 con il quale l'Arch. Alessandro Recupero e' stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico;  
Visti il D.Lgv. n. 163/2006 ed il D.P.R. n. 207/2010;

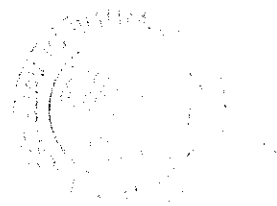
Visto l'Accordo di Programma del 17.11.2010 tra il Ministero dell'Ambiente e Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Piemonte con cui viene assegnato al Comune di Valstrona l'importo complessivo di € 650.000,00= per lavori di "sistemazione idrogeologica dei versanti in fraz. Forno";

Considerato che con Decreto n. 003 del 21.12.2011 del Commissario Straordinario delegato per l'attuazione dell'Accordo di Programma suddetto, veniva individuato, per il Comune di Valstrona, un importo complessivo di €. 39.000,00= per la copertura delle spese tecniche di progettazione preliminare e definitiva, quale prima tranche, attualmente finanziata, del contributo complessivo;

Vista la delibera G.C. n. con delibera G.C. n. 6 del 25.01.2012 con la quale veniva individuato in relazione ai lavori di sistemazione idrogeologica dei versanti in fraz. Forno, il Responsabile del Procedimento unico per le fasi della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione nella persona dell'arch. Alessandro Recupero-Responsabile del Servizio Tecnico;

Considerato che per la redazione del progetto di cui trattasi necessita avere una puntuale restituzione fotogrammetrica dell'area oggetto dell'intervento, e pertanto si rende opportuno procedere all'affidamento esterno la ricerca di professionalità specifica riguardante tale attività ad un professionista esterno all'Amministrazione stante la specificità dei rilievi;

Dato atto, in ogni caso, che l'importo del compenso è inferiore alla soglia prevista per l'affidamento diretto nelle norme regolamentari interne dell'Ente;



Verificato che la società GISTER GEOMATICA s.a.s. avente sede legale in Corso Cairoli n. 46, Verbania, interpellata per l'espletamento dell'incarico in oggetto indicato, si è dichiarato disponibile a svolgerlo, con nota prot. n. 3308 del 21.08.2012, per il compenso di € 6.450,00, comprensivo di oneri fiscali e Iva al 21 %;

Considerato che la Società soprarichiamata presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità, in quanto particolarmente esperta per la natura dell'incarico;

Ritenuto, pertanto, di affidare alla società GISTER GEOMATICA s.a.s. di Verbania l'incarico di restituzione fotogrammetrica dell'area oggetto dell'intervento per i lavori indicati in oggetto;

Visto che l'importo complessivo dell'incarico è stimato in misura inferiore a € 40.000,00=, per cui per l'affidamento trovano applicazione nelle indicazioni fornite dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture sulla base della determinazione n. 4 del 29.03.2007; e nell'art. 125 comma 11 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il Regolamento per lavori forniture e servizi in economia approvato con delibera C.C. n. 7 del 26.04.2012;

Visto lo schema di disciplinare d'incarico predisposto che sarà di base alla convenzione d'incarico con il suddetto professionista;

Preso atto dell'attestazione di copertura finanziaria resa dal Responsabile del Servizio Economico finanziario;

Ritenuto di dover operare in merito;

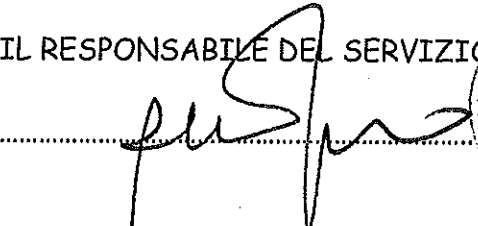
#### D E T E R M I N A

- 1) di affidare, per le ragioni espresse in narrativa, alla società GISTER GEOMATICA s.a.s. avente sede legale in Corso Cairoli n. 46, Verbania,, la restituzione fotogrammetrica dell'area oggetto dell'intervento di sistemazione idrogeologica dei versanti in fraz. Forno, per un importo complessivo € 6.450,00= (C.I. e IVA inclusi);
- 2) di approvare l'allegato disciplinare d'incarico di cui sopra, costituente parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 3) di stabilire che l'affissione all'albo pretorio della presente determinazione esaurisce gli obblighi di pubblicità e d'informazione sul presente affidamento;
- 4) di dare atto che la spesa, quantificata in €. 6.450,00=, viene imputata all'intervento 2.09.01.01 del Bilancio corrente esercizio;
- 5) di dare atto che la presente determinazione:
  - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta comunale per il tramite del Segretario Comunale;

- va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto presso l'ufficio segreteria.

Addì, 22 OTT 2012

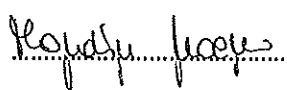
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L. n. 267/2000.

Addì, 22 OTT 2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



|               |                                             |                                          |            |
|---------------|---------------------------------------------|------------------------------------------|------------|
| Capitolo..... | <input type="checkbox"/> Prenotazione ..... | <input type="checkbox"/> Impegno n. .... | Euro ..... |
|---------------|---------------------------------------------|------------------------------------------|------------|

Copia conforme all'originale della presente determinazione viene trasmessa a:

- |                                             |                                                |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> - Assess. ....     | <input type="checkbox"/> - Segreteria .....    |
| <input type="checkbox"/> - Vigili .....     | <input type="checkbox"/> - Commercio .....     |
| <input type="checkbox"/> - Patrimonio ..... | <input type="checkbox"/> - Ragioneria .....    |
| <input type="checkbox"/> - Tributi .....    | <input type="checkbox"/> - Albo Pretorio ..... |

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno 29.10.2012. Per 15 giorni consecutivi.

Addì, 29 OTT 2012

Il Segretario Comunale



La presente copia è conforme all'originale.

Addì, 29 OTT 2012



Il Segretario Comunale



**COMUNE DI VALSTRONA**  
**Provincia di VERBANO-CUSIO-OSSOLA**  
**REPUBBLICA ITALIANA**  
**DISCIPLINARE DI INCARICO PER RESTITUZIONE**  
**FOTOGRAMMETRICA**

**TRA**

- il Comune di Valstrona avente sede legale in Via Roma n. 54 Valstrona, (P.I. 00436300032) qui rappresentato dall'arch. Alessandro Recupero in qualità di responsabile del Servizio Tecnico,

**E**

- il geometra Renato LOCARNI, nato a Verbania il 19.02.1965 (C.F.: LCRRNT65B19L746D), legale rappresentante della società GISTER GEOMATICA s.a.s. avente sede legale in Corso Cairoli n. 46, 28921 - Verbania Intra VB (codice fiscale / P. I.V.A. 01866800038),

**PREMESSO**

- che l'Amministrazione Comunale di **VALSTRONA** intende eseguire una restituzione fotogrammetrica relativa a circa 60 ettari posti nel territorio comunale;
- che il Responsabile del Servizio, con propria determina n.        del        , ha affidato l'incarico in questione alla società GISTER GEOMATICA sas come da direttiva conferitagli;
- che il geometra Renato LOCARNI della società GISTER GEOMATICA sas è in possesso di tutti i requisiti prescritti dalla legge e non si trova in nessuno dei casi di esclusione previsti dalla legge per l'assunzione dell'incarico in questione;
- che occorre ora procedere alla sottoscrizione del presente contratto nel quale sono indicate i reciproci impegni tra le parti:

**TUTTO CIO' PREMESSO**

tra le parti come sopra costituiti che d'ora in poi per brevità si chiameranno il primo "Comune" e secondo "Società", si conviene e stipula quanto segue:

**ART. 1 – OGGETTO DELL'INCARICO –**

il "Comune" affida alla "Società", l'incarico per:

1. Restituzione fotogrammetrica CARTA AL TRATTO 2000 in scala 1:2000, tridimensionale, con appoggio UTM32/WGS84, quote altimetriche slm; disegno codificato di tutte le entità visibili nelle riprese aeree, curve di livello eq.2m, punti quotati, escluso integrazione a terra delle aree non visibili (vegetazione fitta); la restituzione si intende eseguita utilizzando i fotogrammi esistenti del volo aprile 2008 (si segnala la presenza di neve negli impluvi) – PER CIRCA 50 ettari.
2. Noleggio di mezzo aereo (elicottero) e e riprese aeree con camera digitale (queste comprese) utili all'aggiornamento della cartografica derivata dal volo APRILE 2008
3. Restituzione fotogrammetrica di aggiornamento planimetrico circa 20 ettari, con particolare attenzione alla vegetazione

## **ART. 2 – COMPENSI –**

Il Compenso professionale complessivo, sulla base dei criteri succitati, viene provvisoriamente stabilito per un totale di € 6.450,00 compreso IVA di Legge. Una variazione di compenso sarà stabilita congiuntamente dal Comune e dalla Società a seguito di motivata difficoltà di esecuzione. La Società si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

## **ART.3 – MODALITA' DEI PAGAMENTI -**

Il pagamento del corrispettivo sarà effettuato a conclusione di ogni attività connessa al presente incarico, entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della relativa parcella.

## **ART. 4 – QUANTITA' ELABORATI CONSEGNATI –**

Gli elaborati saranno forniti in copia digitale (file DWG-DXF) ed n. 2 copie cartacee; ogni altra copia cartacea e digitale necessaria sarà posta a carico del comune.

## **ART. 5 – TEMPI DI ESECUZIONE –**

L'incarico sarà espletato entro **10 gg** dalla firma del presente disciplinare ed in ogni caso dopo il 30 settembre.

## **ART.6 – INTEGRAZIONI E RIELABORAZIONI –**

Eventuali integrazioni e rielaborazioni resi necessari per varianti o modificazioni richieste dal "Comune" o in seguito a nuove problematiche all'oggi non riscontrabili, saranno da computarsi, preventivate e autorizzate dal comune.

## **ART. 7 – PENALI –**

In caso di violazione agli impegni assunti con il presente contratto la SOCIETA' sarà soggetta all'applicazione di penali determinate dal "Comune" di seguito indicate:

- a) in caso di mancato rispetto dei tempi di espletamento delle prestazioni previste negli articoli precedenti verrà applicata una penalità di € 25,00 per ogni giorno di ritardo;
- b) per ogni altra violazioni al presente contratto verrà applicata una penale di € 2.500,00.

Prima di applicare le penali di cui sopra, il "Comune" dovrà notificare alla SOCIETA', mediante raccomandata AR., la contestazione degli addebiti, fissandole un termine di cinque giorni per la presentazione delle contro deduzioni.

## **ART. 8 – RISOLUZIONE PER INADEMPIMENTO –**

Il "Comune" potrà risolvere il presente contratto per inadempimento in caso di mancato rispetto degli obblighi assunti nel presente contratto, previa diffida ad adempiere nel termine massimo di giorni trenta con riserva di agire per le vie legali per il maggior danno subito.

#### **ART. 9 – INTERRUZIONE O SOSPENSIONE INCARICO -**

La risoluzione contrattuale avrà decorrenza dalla comunicazione della determinazione di pronuncia della risoluzione stessa. In tale ipotesi, il Comune si intenderà libero da ogni impegno verso la controparte inadempiente, senza che questa possa pretendere compensi ed indennità di sorta con l'esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto che siano state approvate o comunque fatte salve dal committente medesimo, impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dal Comune in conseguenza. Il "Comune" si riserva, altresì, la facoltà di risolvere il presente atto, mediante idoneo provvedimento, ai sensi dell'art. 1453 del codice civile, o dell'art. 1454 c.c. previa diffida ad adempiere entro un termine non inferiore a 15 giorni, in ogni altro caso di grave ed ingiustificato inadempimento delle prestazioni nascenti dal contratto stesso. In tale ipotesi non sarà riconosciuto alla Società nessun altro compenso o indennità di sorta con l'esclusione di quanto dovuto per le prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dal Comune in conseguenza dell'inadempimento.

Il Comune, con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse. In tale caso la Società ha diritto ad ottenere il corrispettivo per l'attività svolta fino a quel momento e le spese documentate già sostenute per l'espletamento dell'incarico.

La Società può recedere dal contratto per sopravvenuti, imprevisi ed imprevedibili motivi, della cui gravità dovrà dare conto al Comune nella comunicazione scritta che dovrà pervenire al committente stesso con preavviso di almeno 30 (trenta) giorni. In tal caso, la Società ha diritto al corrispettivo per l'attività svolta fino alla data di recesso.

#### **ART. 10 – CONTROVERSIE –**

Tutte le controversie nascenti dalla applicazione del presente contratto sono deferite alla autorità giudiziaria competente. In tal caso è competente il foro di Verbania.

#### **ART. 11 – SPESE –**

Tutte le spese, imposte e tasse, inerenti e conseguenti al presente atto, con la sola esclusione dell'I.V.A. e del contributo previdenziale per la parte a carico del committente, sono e saranno ad esclusivo carico del professionista.

#### **ART. 12 – PRIVACY –**

Le parti dichiarano di essersi data reciprocamente l'informativa ai sensi dell'art. 10 della legge n. 675/97 e essersi liberamente scambiato il consenso affinché, ai sensi degli art. 11, 20 e 22 della sopra citata legge tutti i dati personali delle stesse siano trattati per gli scopi relativi

all'appalto in questione ed essere oggetto di comunicazione ai soggetti pubblici e privati e per le finalità dichiarate nel presente contratto. Le parti si riservano inoltre di esercitare in qualsiasi momento i diritti loro riconosciuti dall'art. 13 della citata legge.

**ART. 13 – DIVIETO DI CESSIONE O SUBAPPALTO**

E' vietata la cessione del presente contratto. Il subappalto è concesso previa autorizzazione del Comune e sempre nel rispetto delle norme vigenti in materia.

**ART. 14 – NORME FISCALI –**

Il presente contratto redatto nella forma della scrittura privata con firme autenticate dal segretario comunale sarà soggetto a cura dello stesso alla registrazione a termine fisso ai sensi dell'art. 38 del DPR n. 634/1972 essendo le prestazioni oggetto dello stesso soggette ad IVA.

**ART. 15 - NORME DI RINVIO –**

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto trovano applicazione le norme previste dalle leggi vigenti in materia.

**ART. 16 – UTILIZZO DEI DATI –**

Per quanto riguarda l'utilizzo futuro dei dati digitali forniti dalla "società" questi saranno utilizzabili autonomamente dalle parti per i propri scopi, fatto salvo il rispetto della legislazione vigente.

**Letto, approvato, sottoscritto.**

p. IL COMUNE DI VALSTRONA  
Arch. Alessandro Recupero

---

GISTER GEOMATICA SAS  
GEOMETRA RENATO LOCARNI

---