

Copia conforme all'originale della presente determinazione viene trasmessa a:

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> - Assess. | <input type="checkbox"/> - Segreteria |
| <input type="checkbox"/> - Polizia Municipale | <input type="checkbox"/> - Commercio |
| <input type="checkbox"/> - Patrimonio | <input type="checkbox"/> - Ragioneria |
| <input type="checkbox"/> - Tributi | <input type="checkbox"/> - Albo Pretorio |

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno 16 GIU 2012. Per 15 giorni consecutivi.

Addì, 16 GIU 2012

Il Segretario Comunale
Nella Veca

La presente copia è conforme all'originale.

Addì, 16 GIU 2012



Il Segretario Comunale

Nella Veca

COMUNE di VALSTRONA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

UFFICIO TECNICO

Determinazione n. 108 del 11.06.2012

OGGETTO: Determinazione a contrarre per riqualificazione energetica delle centrali termiche a servizio degli edifici scolastici comunali e della sede municipale e del servizio energia mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando.

CUP G29H12000140004 CIG X5804G85F4

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
Visto l'art. 4 comma 2 del D.Lgs. 30.03.2001 n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche";
Visto il vigente Statuto del Comune;
Visto il decreto sindacale n. 429 del 31.01.2003 con il quale l'Arch. Alessandro Recupero e' stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con Delibera G.C. n. 33 del 06.06.2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione energetica delle centrali termiche a servizio degli edifici scolastici comunali e della sede municipale e del servizio energia per il periodo di anni dodici a partire dalla stagione termica 2012/2013 - 2023/2024, per l'importo lavori di euro 130.000,00;

Visto che l'articolo 11, comma 2 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 dispone che: "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Visto che occorre pertanto procedere all'adozione della Determinazione a contrarre prevista dall'art. 192 del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267, all'approvazione dello schema di lettera di invito per la gara ed all'approvazione dell'elenco delle ditte da invitare alla gara;

Valutato che con il contratto si intende perseguire il fine di assicurare il miglioramento dell'efficienza energetica, secondo la migliore tecnologia atta sia a soddisfare i livelli di confort definito dalle norme di riferimento, sia il raggiungimento del massimo risparmio energetico possibile, per quanto concerne la produzione di energia termica e relativi sistemi di regolazione ottimizzata della temperatura interna, e pagare questo servizio in base al reale consumo di energia termica;

Considerato che:

- l'oggetto del contratto è la riqualificazione energetica delle centrali termiche a servizio degli edifici scolastici comunali e della sede municipale;
- le clausole ritenute essenziali sono le modalità di esecuzione del contratto e la durata;
- il contratto sarà stipulato in forma scrittura pubblica;

Esaminato che inoltre i lavori rivestono carattere d'urgenza in quanto dovranno svolgersi improrogabilmente durante il periodo di chiusura delle attività scolastiche, di modo che le centrali termiche sin dall'inizio della prossima stagione scolastica siano in piena efficienza per garantire il pronto utilizzo;

Dato atto che dal quadro economico risulta che l'importo dei lavori è pari ad Euro 102.400,00= di cui € 99.400,00= per lavori ed € 3.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso;

Rilevato che trattandosi di lavoro di importo complessivo inferiore a €. 500.000,00, si ritiene di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 122, commi 7 e 9, del D.Lg.vo 163/2006 e s.m.i.;

Vista l'attestazione del Direttore dei lavori ai sensi del comma 1 dell'art. 106 del D.P.R. n° 207/2010;

Visto il D.Lg.vo 163/2006 e s.m.i. ed il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

Visto il disciplinare di gara e lo schema d'invito; predisposto dall'Ufficio Tecnico;

Acquisito il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, espressa dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4° del D.Lvo. n° 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

1) Di appaltare i lavori a corpo (con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari determinato ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera b), del D.Lg.vo n. 163/2006 e s.m.i., i lavori di riqualificazione energetica delle centrali termiche a servizio degli edifici scolastici comunali e della sede municipale e del servizio energia per il periodo di anni dodici a partire dalla stagione termica 2012/2013 - 2023/2024, per l'importo di euro 130.000,00= mediante procedura negoziata - gara ufficiosa - ai sensi dell'art. 122, comma 7, con procedura di esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86, del D.Lg.vo n. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i.;

2) Di approvare il disciplinare di gara, lo schema di lettera di invito, comprensivo dei modelli A) B) C) e GAP per la gara di cui al punto n. 1), che viene allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, fissando la scadenza per la presentazione delle domande alle ore 12,00 del giorno 27.06.2012;

3) Di invitare a partecipare alla gara le ditte indicate nell'elenco, predisposto dal Responsabile del Servizio Tecnico, che allegato alla presente ne costituisce parte integrante e

sostanziale (Allegato A) dando atto che lo stesso elenco verrà omesso nella copia in pubblicazione all'Albo Pretorio; le lettere di invito verranno inviate a mezzo raccomandata A.R.;

4) Di dare atto che il finanziamento dell'opera è stato regolarmente impegnato con Delibera G.C. n. in sede di approvazione del progetto esecutivo;

5) Di dare atto che il contratto verrà stipulato in forma pubblica e che le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato speciale di appalto, ed inoltre che le funzioni di soggetto stipulante a norma del vigente Regolamento di contabilità verranno svolte dal Segretario del Comune di Valstrona;

6) Di dare atto che ai sensi dell'art. 10 del D.Lg.vo 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. il Responsabile del Procedimento è l' arch. Alessandro Recupero;

7) Di dare atto che la presente determinazione:

- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- va comunicata, per conoscenza, alla Giunta comunale per il tramite del Segretario Comunale;
- va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto presso l'ufficio segreteria.

Addì, 11.06.2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L. n. 267/2000.

Addì, 11.06.2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Capitolo..... Prenotazione Impegno n. Euro



COMUNE DI VALSTRONA
PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA
- Comune insignito di medaglia d'argento al valor militare -
Via Roma,54 - 28897 VALSTRONA (VB)
tel. 0323-87117 fax 0323-87265

DISCIPLINARE DI GARA

SERVIZIO ENERGIA ED INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI SEDE MUNICIPALE DI STRONA - SCUOLE ELEMENTARI DI LUZZOGNO - SCUOLE ELEMENTARI DI FORNERO - SCUOLE ELEMENTARI ED UFFICIO POSTALE DI FORNO PER IL PERIODO DI ANNI DODICI A PARTIRE DALLA STAGIONE TERMICA 2012/2013 - 2023/2024.
CUP C29H12000140004 CIG X5804C85F4

Il Comune di Valstrona intende procedere all'appalto del SERVIZIO ENERGIA ED INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI SEDE MUNICIPALE DI STRONA - SCUOLE ELEMENTARI DI LUZZOGNO - SCUOLE ELEMENTARI DI FORNERO - SCUOLE ELEMENTARI E UFFICIO POSTALE DI FORNO per il periodo di anni dodici a partire dalla stagione termica 2012/2013 - 2023/2024.

Categorie di servizio e descrizione:

Natura servizio: CAT. 27 altri servizi.

L'appalto è affidato con il sistema della procedura negoziata senza pubblicazione di bando con aggiudicazione mediante criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari contenuti nell'apposito allegato.

Il valore complessivo dell'appalto per lavori è di € 102.400,00 I.V.A. esclusa per anni 12 (dodici) di cui € 99.400,00 per lavorazioni ed € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso d'asta.

Luogo di esecuzione del servizio: Edifici di proprietà comunale e Scuole Elementari.

Il servizio avrà durata di 12 anni a decorrere dalla data di consegna prevista per il 15 Settembre 2012,

Pertanto entro tale data cioè il 15 settembre 2012 dovranno essere ultimati le lavorazioni previste.

E' fatto divieto assoluto all'appaltatore di cedere tutto o in parte il servizio. I concorrenti sono invitati ad assistere alla seduta di gara.

Si procederà ad aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva la facoltà di verifica della congruità della medesima.

La presente richiesta non vincola l'Amministrazione all'aggiudicazione del servizio anche per l'offerta più vantaggiosa.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Il servizio oggetto del presente appalto è finanziato con fondi ordinari di bilancio.

Il pagamento del servizio verrà effettuato secondo quanto stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Saranno ammesse alla gara per l'affidamento del servizio in argomento le ditte che dimostreranno i seguenti requisiti di capacità economico - finanziaria da comprovare mediante la seguente documentazione:

- a) iscrizione alla Camera di Commercio o ad altro Registro equipollente previsto dallo Stato sede della ditta per attività coincidente con quella dei lavori oggetto del presente appalto;
- b) fatturato globale d'impresa e l'importo relativo agli impianti identici a quello oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi, per un importo non inferiore al doppio del valore dell'importo a base di gara;

La dimostrazione delle capacità tecniche sarà comprovata mediante:

- a) l'elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi; se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, essi sono dimostrati da certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o enti medesimi; se trattasi di servizi prestati a privati, l'effettuazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente;
- b) l'elenco dei titoli di studio e professionali di prestatori di servizi e/o dei dirigenti dell'impresa concorrente e, in particolare, dei soggetti concretamente responsabili delle prestazioni di servizi;
- c) l'indicazione dei tecnici e degli organi tecnici, facenti direttamente capo, o meno, al concorrente e, in particolare, di quelli incaricati dei controlli di qualità
- d) la descrizione delle attrezzature tecniche, dei materiali, degli strumenti, compresi quelli di studio e di ricerca, utilizzati per la prestazione del servizio e delle misure adottate per garantire la qualità;

Alle riunioni di concorrenti si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.lgs 12/04/2006 n. 163 e all'art 93 del D.P.R. 5/10/2007 n. 207.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio, ovvero di partecipare anche in forma individuale, qualora abbiano partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Conseguentemente, in sede di partecipazione alla gara, i consorzi dovranno indicare per quali consorziati concorrono; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

Per partecipare alla gara, le ditte dovranno far pervenire, a mezzo di raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, o mediante consegna a mano direttamente all'Ufficio Protocollo

dell'Ente, sotto pena di esclusione, entro le ore 12,00 del giorno 27.06.2012, il plico contenente l'offerta e la documentazione sotto indicata, debitamente sigillato e recante sull'esterno il nominativo della ditta concorrente nonché, a pena di esclusione, l'indicazione: "Offerta per la gara del giorno 27.06.2012- ore 16.00 per l'affidamento del servizio di energia ed interventi di riqualificazione impianti termici degli edifici comunali Sede Municipale di Strona - Scuole Elementari di Luzzogno - Scuole Elementari di Fornero - Scuole Elementari e Ufficio Postale di Forno per il periodo di anni dodici a partire dalla stagione termica 2012/2013 - 2023/2024."

La gara avrà seduta pubblica presso la propria sede il giorno 27.06.2012 alle ore 16,00, presso la Residenza Municipale del Comune di Valstrona Via Roma n. 54, che procederà alla ammissione dei concorrenti, previa verifica della correttezza e completezza della documentazione presentata. Successivamente, la Commissione giudicatrice, appositamente nominata, procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, dando lettura dei prezzi offerti, procedendo alla formazione della graduatoria in ordine decrescente, individuando la migliore offerta. Eventuali modifiche della data delle sedute pubbliche della gara, verranno tempestivamente comunicate ai concorrenti.

Nel caso in cui alcune offerte economiche, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse troverà applicazione la disciplina dettata dall'articolo 86, commi 3, 3bis ed artt. seguenti del D.lgs. 163/2006.

In caso di presenza di offerte anomale, l'Amministrazione stabilirà la data per un'ulteriore seduta.

Al termine delle operazioni di gara l'Amministrazione comunale procederà a richiedere all'aggiudicatario provvisorio, l'esibizione di tutta la documentazione probatoria, eventualmente non ancora esibita, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara relativamente al possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa richiesti e, nel caso che tale verifica non dia esito positivo, la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione all'Autorità dei Contratti Pubblici Lavori, Servizi e Forniture ed alla conseguente nuova aggiudicazione.

Ai fini del rispetto del termine di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006, entro cinque giorni dalla data di aggiudicazione definitiva dell'appalto, tutte le informazioni relative agli esiti di gara (l'aggiudicazione, l'elenco delle offerte presentate e di quelle ammesse alla gara, i ribassi offerti e le eventuali esclusioni) saranno pubblicate, e quindi liberamente consultabili, sul sito Internet del Comune.

A pena di esclusione, il plico deve contenere al suo interno:

a) la busta contenente l'offerta economica per l'appalto, su carta resa legale con marca da bollo da €. 14,62, sigillata e controfirmata sui lembi di

chiusura e dovrà recare sull'esterno il nominativo della ditta concorrente e la dicitura "Offerta economica".

L'offerta economica, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa o dal legale rappresentante della società, redatta su carta legale ed in lingua italiana, dovrà indicare l'importo (in cifre ed in lettere) che l'impresa offre per effettuare il servizio citato, così come stabilito dall'art. 9 del Capitolato Speciale d'Appalto.

In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà valida quella più conveniente per il Comune di Valstrona.

L'offerta sarà valida e vincolante per la durata di giorni 120 decorrenti dal termine ultimo di presentazione stabilito nel presente disciplinare di gara.

L'Amministrazione potrà procedere alla verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 e 89 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e dell'art. 121 del D.P.R. 5/10/2007 n. 207, nonché verificare la congruità delle offerte.

Nel caso di associazione temporanea di concorrenti, l'offerta congiunta deve essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate e deve specificare le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 37 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e dell'art. 121 del D.P.R. 5/10/2007 n. 207

La busta contenente l'offerta, a pena di esclusione, non dovrà contenere altri documenti.

b) quietanza del versamento della CAUZIONE PROVVISORIA, per partecipare alla gara la Ditta dovrà presentare, all'atto della presentazione dell'offerta, la cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara e precisamente €. 2.048,00 ai sensi dell'art. 75, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. da prestare mediante fidejussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del bilancio e della programmazione economica.

Si precisa che la cauzione prestata mediante fideiussione bancaria o assicurativa dovrà essere, a pena di esclusione dalla gara, conforme allo schema di polizza-tipo (schema tipo 1.1) di cui al D.M. n. 123 del 12/03/04. Ai sensi dell'art. 1 del citato decreto, i concorrenti sono abilitati a presentare la sola scheda tecnica (scheda tecnica 1.1) debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti.

La stessa dovrà prevedere espressamente, a pena di esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Tale cauzione dovrà avere, a pena di esclusione, validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e dovrà essere corredata dall'impegno incondizionato del fidejussore a rilasciare la cauzione definitiva (da stipularsi secondo lo Schema Tipo 1.2. approvato con D.M. 12/03/2004 n° 123) in ragione del 10% dell'importo contrattuale,

incrementabile in funzione dell'offerta, così come previsto dall'art. 113 del D.Lgs. 12/04/2006 n° 163, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La cauzione potrà anche essere presentata mediante deposito da effettuarsi esclusivamente presso il Servizio Tesoreria Banca del Canavese - Credito Cooperativo di Vische e del Verbano Cusio Ossola Agenzia di Omegna, con la precisazione che la quietanza dell'avvenuto deposito dovrà essere allegata nella busta contenente i documenti.

Le cauzioni sono ridotte del 50% per le imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità o della dichiarazione del possesso degli elementi significativi e correlati del sistema (art. 3 comma 1 lettera mm) del D.P.R. 207/2010), conformemente alle norme europee serie UNI EN ISO 9000, ai sensi dell'art. 40 comma 7, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.. Tale cauzione dovrà avere, a pena di esclusione, validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e dovrà essere corredata dall'impegno incondizionato del fidejussore a rilasciare la garanzia definitiva nella misura prevista dal suddetto art. 113 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

c) Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio Industria e Agricoltura per l'attività oggetto della presente gara d'appalto, ovvero in Registri Commerciali equipollenti, istituiti presso Stati membri ove ha sede la ditta. Tale certificazione può essere costituita da formale dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 allegando fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

d) Elenco dei lavori eseguiti nel triennio antecedente la data del bando, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori, ovvero da copie degli stessi; tali lavori devono appartenere alla natura indicata dal presente disciplinare;

e) Dichiarazione di possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo indicati nell'art. 90, comma 1, lett. A- B - C) del D.P.R. n. 207/2010 (modello B)

f) Dichiarazione, rilasciata dall'Ufficio Tecnico comunale, attestante l'avvenuto sopralluogo presso i locali dove dovrà essere svolto il servizio.

g) Dichiarazione da rendersi utilizzando il Modulo A), parte integrante e sostanziale del Bando di Gara, da rendersi debitamente compilato in ogni sua parte ed allegando fotocopia del documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i.

In caso di imprese riunite, il Modulo A) dovrà essere reso, debitamente compilato in ogni sua parte ed allegando fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, per ciascuna impresa associata o consorziata, a pena di esclusione dalla gara.

Il Comune di Valstrona si riserva la facoltà di operare idonei controlli e verifiche sui contenuti delle dichiarazioni come sopra rese.

h) Modello GAP debitamente compilato in ogni sua parte datato e sottoscritto.

Verrà dichiarata decaduta dall'aggiudicazione la ditta che non intervenisse alla stipulazione del contratto entro il termine indicato con comunicazione scritta; in tal caso o per altra causa (ad esempio, mancata costituzione delle garanzie e delle coperture assicurative richieste, anomalia dell'offerta), l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare il servizio al concorrente che segue in graduatoria.

Nel caso che la gara andasse deserta per mancanza di offerte valide il Comune di Valstrona si riserva fin d'ora la facoltà di procedere all'aggiudicazione mediante affidamento diretto.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio della concorrente, nel caso, per qualsiasi motivo, non venisse effettuato in tempo utile all'indirizzo sopraindicato.

L'esito della gara verrà comunicato per iscritto a ciascuna delle partecipanti; eventuali informazioni telefoniche potranno essere fornite dall'Ufficio Tecnico del Comune di Valstrona, soltanto dopo l'avvenuta redazione del Verbale, attestante le operazioni di gara.

L'aggiudicatario dovrà costituire le garanzie e le coperture assicurative secondo quanto previsto dagli articoli 36 e 37 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Tutte le spese, diritti ed imposte, inerenti e conseguenti al contratto, sono a carico dell'impresa aggiudicataria che le assume senza rivalsa alcuna.

I documenti di gara sono consultabili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Valstrona.

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Alessandro Recupero

Ai sensi del D.Lgs. 30-6-2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) si informa che:

- a) le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- b) il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla gara;
- c) la conseguenza di un eventuale rifiuto a rispondere comporta esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno dell'Amministrazione competente nel procedimento; i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara; ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e della Legge n. 241/1990; gli organi dell'autorità giudiziaria;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 13 del D.Lgs. 30-6-2003 n. 196;
- f) soggetto attivo nella raccolta dei dati è il Comune di Valstrona.

Valstrona, lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

.....

Gara a procedura negoziata per

SERVIZIO ENERGIA ED INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI SEDE MUNICIPALE DI STRONA - SCUOLE ELEMENTARI DI LUZZOGNO - SCUOLE ELEMENTARI DI FORNERO - SCUOLE ELEMENTARI ED UFFICIO POSTALE DI FORNO PER IL PERIODO DI ANNI DODICI A PARTIRE DALLA STAGIONE TERMICA 2012/2013 - 2023/2024.

CUP C29H12000140004 CIG X5804C85F4

Importo dei lavori a base di gara €. 102.400,00 di cui: € 99.400,00 soggetto a ribasso d'asta ed € 3.000,00 per oneri sulla sicurezza

Il sottoscritto.....,
nato a il Residente in
Comune di..... Via legale rappresentante per l'impresa
singola/mandante/capogruppo del raggruppamento costituito da

con sede in..... Via..... n° ..

Telefono Fax

numero iscrizione Registro Imprese.....Data d'iscrizione

partita I.V.A..... Codice Fiscale n.

per l'ammissione alla gara di cui in oggetto, conscio della responsabilità penale nella quale incorre chi rende dichiarazioni mendaci, a norma dell'art. 26 della L. 15/68

vista la L. 57/92, la L. 15/68, il DPR 130/94, il DPR 403/98, in attuazione degli artt. 2 e 3 della L. 127/1998

1. Di avere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative presso:

- la sede INPS di posizione N°
- la sede INAIL di posizione N°
- la Cassa Edile di posizione N°
- e di essere in regola con i relativi versamenti.

2. che non sussiste, nei confronti dell'impresa e dei soggetti indicati al precedente punto 1, alcuna delle situazioni previste dall'art. 38 del D. Lgs. 163/06 alle lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) (si rammenta che il divieto di cui alla lettera c) dell'art 38 del D.Lgs. 163/06 opera anche nei confronti di soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data del

bando. Si richiede quindi, qualora ricorra la suddetta circostanza, che si allegino alla dichiarazione gli atti che comprovino che l'impresa ha adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata);

3. in sostituzione provvisoria del Certificato della Camera di Commercio che:
la carica di legale rappresentante è ricoperta da :

.....
quella di direttore/i tecnico/i da:

.....
altri organi sociali:

.....
.....

titolari di cariche o qualifiche:

4. Di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione italiana e straniera, e che non è in corso alcuna delle predette procedure

5. che nei confronti delle persone le cui generalità sono state riportate nei punti precedenti, e dei loro conviventi e dei consorziati (cancellare quelle che non è di pertinenza), non sono state adottate misure di prevenzione e che, a propria conoscenza non è in corso, per le medesime persone, alcun procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative all'iscrizione negli albi di appaltatori o fornitori pubblici, ai sensi delle Leggi 31/05/1965 n° 575 e 13/09/1982 n° 646 e loro modificazioni con particolare riferimento alla Legge 19/03/1990 n° 55

6. che nei confronti della ditta/società non sono stati comminati provvedimenti di cui ai commi 1,2,3,e 4 dell'art. 10 ed al secondo comma dell'art. 10/quarter della Legge 31/05/1965 n° 575 così come modificata dalla Legge 19/03/1990 n° 55.

7. che la ditta/società è in possesso dell'idoneità tecnico professionale in materia di sicurezza del lavoro, ai sensi dell'ex art. 7, comma 1 lettera a) del D.Lgs. n° 626 del 19/09/1994 in relazione alla fornitura da svolgere ed è pienamente cosciente sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui è destinata ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza da adottare in relazione alla propria attività.

8. di essere in possesso dei requisiti tecnico-organizzativi necessari per lo svolgimento dei lavori oggetto del presente appalto, come risulta dalla dichiarazione resa nell'allegato B);

9. A titolo di dichiarazione inerente il subappalto:
a) i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere a cottimo sono le seguenti:

.....
.....
.....

All'atto della richiesta di subappalto da parte dell'impresa appaltatrice, l'impresa subappaltatrice indicata, sarà in grado di presentare apposita dichiarazione di possesso dei requisiti tecnico - organizzativi relativi ai lavori da subappaltare.

10. di essere perfettamente edotto dei luoghi e dei lavori da eseguire nonché di tutte le condizioni progettuali, dei disciplinari tecnici ecc. e delle condizioni locali che possono avere influenza nella esecuzione dei lavori;
11. di avere attentamente vagliato tutte le circostanze generali e particolari di tempo, di luogo e contrattuali relative all'appalto ed ogni altra possibilità contingente che possa influire sull'esecuzione di tutto il complesso dei lavori e di essere in possesso di tutta l'attrezzatura necessaria per l'esecuzione dei lavori stessi;
12. di avere con piena cognizione di causa esaminato gli elaborati progettuali, di ritenerli completi, esaustivi ed eseguibili, senza riserve, e di essere a completa conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione del ribasso offerto;
13. di avere tenuto conto, nella preparazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia dei piani di sicurezza previsti dall'art 131 del D.Lgs. 12/04/2006 n° 163, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori e di impegnarsi, se aggiudicataria, a redigere e consegnare entro 30 giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, le proposte ed i piani previsti dall'art 131, del D.Lgs. 12/04/2006 n° 163;
14. che accetta l'appalto alle condizioni del Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, approvato con D.M. 19 aprile 2000 n° 145 e del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto dei lavori oggetto della gara, per quanto non diversamente disciplinato nel bando;
15. di non trovarsi negli altri casi di esclusione dalle procedure di appalto previsti dall'art. 18 del D.Lgs. n° 406/91, dall'art. 11 del D.Lgs. n° 358/92, dall'art. 24 comma 1 della Direttiva 93/37/CEE del Consiglio del 14/06/1993 e dell'art. 75 del D.P.R. n° 554/99 come modificato dall'art. 2 del D.P.R. n° 421/2000,
16. di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 120 della L. 24/11/1981, n. 689;
17. che la ditta/società e tutti gli amministratori e dirigenti della stessa non sono stati esclusi dalla partecipazione alle procedure di affidamento di lavori pubblici nei casi contemplati nell'art. 38 del D.Lgs. 12/04/2006 n° 163;
18. che la ditta/società non è stata temporaneamente esclusa dalla prestazione di offerte in pubblici appalti e che non sussistono cause di divieto o di sospensione dei procedimenti indicati nell'allegato 1 del D.Lgs. 08/08/1994 n° 490 nei confronti dei soci amministratori, del direttore tecnico e dei famigliari degli stessi soggetti, anche di fatto conviventi;
19. che la ditta/società e tutti gli amministratori e dirigenti tecnici della stessa non hanno subito alcuna delle sanzioni amministrative accessorie previste dall'art. 21 del D.Lgs. n° 472/97 e s.m.i. per violazione in materia di norme tributarie.
20. di obbligarsi ad attuare in favore dei lavoratori dipendenti, e se di Cooperative anche verso i soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali integrativi degli stessi, applicabili alla data dell'offerta, alla categoria e nella località in cui si svolgono i lavori ed a rispettare le norme e procedure previste dalla L. 19/3/1990, n. 55;

21. (barrare la casella che interessa):

che l'Impresa non è assoggettabile agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. n. 68/1999 (per le imprese che occupano meno di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000);

che l'Impresa è in regola con gli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 68/1999 (per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato almeno una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000).

22. di autorizzare l'ente appaltante, ai sensi della L. 31/12/1996, n. 675, all'utilizzo dei dati personali del titolare e dei legali rappresentanti, ai soli fini istituzionali e nell'ambito delle attività previste dalla normativa sugli appalti;

23. di essere a conoscenza che:

- ai sensi dell'art 11 del DPR 403/98 qualora a seguito di controlli effettuati d'ufficio emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione sostitutiva il sottoscritto ove risultasse aggiudicatario decadrà di ogni beneficio conseguente all'eventuale provvedimento di aggiudicazione definitiva e alla successiva stipulazione del contratto;
- l'inizio dei lavori potrà avvenire anche immediatamente dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto
- ai sensi dell'art. 43 del D.lgs 25.7.1998 n. 286 ogni accertamento nei confronti dell'impresa aggiudicataria per atti o comportamenti discriminatori è sanzionato con la revoca dell'appalto.
- In quanto Cooperativa o Consorzio di Cooperative di essere in regolarmente iscritta:
 - in quanto costituente cooperativa è iscritta nell'apposito Registro Prefettizio;
 - in quanto costituente consorzio fra cooperative è iscritta nello Schedario Generale della Cooperazione presso il Ministero del Lavoro;

25. non presenterà offerta per la gara in oggetto con altre imprese con le quali esistono rapporti di collegamento o controllo determinati in base ai criteri di cui all'art. 2359 del C.C. e che nessuna persona titolare di cariche sociali nella propria impresa è titolare di cariche in altre imprese che presenteranno offerta per la presente gara;

26. di essere in possesso dell'attestazione SOA per le lavorazioni Cat
Classifica

27. che il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 è il seguente:
.....;

28. di essere edotto che i lavori dovranno essere completati entro il 15 SETTEMBRE 2012
Data

IL DICHIARANTE

Si rammenta di allegare:

N.B.: La dichiarazione deve essere corredata da copia fotostatica (fronte/retro) di idoneo documento di identificazione, in corso di validità, del sottoscrittore e cioè del legale rappresentante o del procuratore (in tale ultimo caso deve essere allegata la relativa procura notarile).

MODELLO " B " - dichiarazione requisiti di ordine speciale

Gara a procedura negoziata per

"SERVIZIO ENERGIA ED INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI SEDE MUNICIPALE DI STRONA - SCUOLE ELEMENTARI DI LUZZOGNO - SCUOLE ELEMENTARI DI FORNERO - SCUOLE ELEMENTARI ED UFFICIO POSTALE DI FORNO PER IL PERIODO DI ANNI DODICI A PARTIRE DALLA STAGIONE TERMICA 2012/2013 - 2023/2024.
CUP C29H12000140004 CIG X5804C85F4"

Importo dei lavori a base di gara € 102.400,00
di cui: € 99.400,00 soggetto a ribasso d'asta ed € 3.000,00 per oneri sulla
sicurezza

Il sottoscritto.....
nato a il.....
residente in nella
sua qualità di (*).
ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali, nel
caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi,

dichiara
sotto la propria personale responsabilità quanto segue:

- a) di avere eseguito direttamente nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, lavori per un importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare, pari a Euro 102.400,00 (importo a base di gara), lavori comunque con caratteristiche simili a quelle che connotano i lavori oggetto del presente appalto, riferibili solo ai fini della similarità alla declaratoria, ancorché per l'appalto in oggetto non è richiesta qualificazione
- b) di aver sostenuto per il personale dipendente un costo complessivo non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando della gara in oggetto (15% di cui al punto a)
- c) di possedere adeguata attrezzatura tecnica e mezzi necessari per l'esecuzione dei lavori oggetto d'appalto.

Oppure

Fotocopia dell'attestato rilasciato da una S.O.A, timbrata e firmata da un legale rappresentante, corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore, oppure dichiarazione sostitutiva dell'attestato S.O.A. ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, riportante tutte le indicazioni contenute nel certificato di attestazione rilasciato dalla SOA.

E' ammessa anche la presentazione del certificato, in originale o copia conforme, di attestazione rilasciato dalla SOA in corso di validità.

..... li
Firma.....

1- ALLEGATO DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL SOTTOSCRITTORE

Timbro o intestazione del concorrente

Marca da bollo da
EURO 14,62

- modello C -

OFFERTA ECONOMICA

Oggetto: SERVIZIO ENERGIA ED INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI SEDE MUNICIPALE DI STRONA – SCUOLE ELEMENTARI DI LUZZOGNO – SCUOLE ELEMENTARI DI FORNERO - SCUOLE ELEMENTARI ED UFFICIO POSTALE DI FORNO PER IL PERIODO DI ANNI DODICI A PARTIRE DALLA STAGIONE TERMICA 2012/2013 - 2023/2024.
CUP C29H12000140004 CIG X5804C85F4

Al Comune di VALSTRONA
Via Roma, 54
28897 – VALSTRONA (VB)

Il sottoscritto.....
nato a Prov. (.....) il
residente Prov. (.....)
Via
in qualità di
dell'Impresa
con sede in
Prov. (.....) Via n.
con codice fiscale n.....
con partita IVA n.....

OFFRE

- **Costo C1** (quota annuale per l'ammortamento delle opere di riqualificazione – durata 12 anni):
(costo massimo annuo 11.200,00 €/anno)

- lettere Euro
- cifre Euro

• **Tariffa T** (costo dell'energia termica fornita e rilevata dal contabilizzatore):

(costo massimo energia 0,08 €/kWh)

- lettere Euro/kWh
- cifre Euro/kWh

• **Consumo $E_{p_{max}}$** (consumo massimo stimato per ogni stagione termica):

(consumo massimo annuo 327.000 kWh)

- lettere kWh
- cifre kWh

• **Costo massimo stimato: $C2v = E_{p_{max}} \times T =$**

- lettere Euro
- cifre Euro

• **Costo $C2f$** (quota fissa annuale per la gestione e manutenzione degli impianti):

(costo massimo annuo 3.000,00 €/anno)

- lettere Euro/kWh
- cifre Euro/kWh

• **COSTO TOTALE ANNUO: $CT = C1 + C2v + C2f =$**

- lettere Euro
- cifre Euro

Data _____

TIMBRO E FIRMA

