

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

*Giorgio Gaudina*



IL SEGRETARIO COMUNALE

*Nella Veca*

PARERI EX ART. 49 T.U.EE.LL. 267/2000

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*[Signature]*

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi;
- è stata comunicata al Prefetto, ai sensi dell'art. 135, comma secondo, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Lì 20 MAR 2013



IL SEGRETARIO COMUNALE

*Nella Veca*

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'  
(art. 134, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Lì 20 MAR 2013



IL SEGRETARIO COMUNALE

*Nella Veca*



COMUNE DI VALSTRONA  
PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

ORIGINALE

N. 6

COPIA

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza straordinaria di prima convocazione - seduta pubblica

OGGETTO: Approvazione perizia asseverata e relativa pratica su aree gravate da uso civico per realizzazione strada forestale Inuggio - Alpe Casaloro.

L'anno duemilatredici, addì tredici del mese di marzo alle ore 18,25 nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
1. GAUDINA GIORGIO	Sindaco	X	
2. RINALDI GIUSEPPE	Consigliere	X	
3. PIANA CRISTINA	Consigliere	X	
4. DE GIULI MASSIMO	Consigliere	X	
5. TRIMBOLI WALTER	Consigliere	X	
6. PIANA RICCARDO	Consigliere	X	XG
7. MARTINETTI GABRIELE	Consigliere	X	
8. ALESSI ROSELLA	Consigliere	X	
9. BORETTI GIUSEPPE	Consigliere	X	
10. TETTAMANTI DAVIDE	Consigliere		XG
11. DORIANI EMANUELE	Consigliere	X	
12. AIROLDI EMANUEL	Consigliere		XG
13. RAINOLDI IVAN	Consigliere	X	
TOTALI		10	3

Partecipa il Segretario comunale dr.ssa Nella Veca, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il sig. Giorgio Gaudina, in qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato, posto al n° 6 dell'ordine del giorno.

Legenda : G = Giustificato

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Consorzio Agricolo Alpe Cerei, Cascine d'Alessi e Casalaro, ha predisposto la progettazione di "Strada forestale Inuggio - Alpe Casalaro" la quale oltre ad essere considerata a servizio degli alpeggi, potrebbe svolgere la funzione di pista tagliafuoco, visti i recenti eventi verificatesi, e costituire elemento utile per opere silvocolturali in genere;
- tale strada attraversa dei terreni di proprietà comunale individuati al NCT con Fg. 38 mapp. 29, Fg. 56 mapp. 188, e Fg. 59 mapp. 10-132, i quali sono gravati da usi civici e pertanto occorre inoltrare apposita istanza e documentazione necessarie ad ottenere lo svincolo al competente Settore della Regione Piemonte, per un periodo di 30 anni, espressamente rinnovabili;
- con delibera G.C. n. 20 del 06.03.2012 era stato conferito incarico allo Studio INGEOART s.r.l. con sede in Villadossola P.zza Stazione, 3, per la redazione di perizia asseverata di stima sui terreni comunali gravati da usi civici, con destinazione a bosco ceduo, per le opere sopraindicate;

Vista la perizia di stima con relativi allegati, predisposta dallo Studio INGEOART s.r.l. con sede in Villadossola P.zza Stazione, 3 in data 07.11.2013, ed asseverata in data 11.03.2013 dal Tribunale di Verbania - Distaccamento di Domodossola;

Considerato che la realizzazione della strada forestale, costituisce un effettivo beneficio per lo sviluppo locale, per azione preventiva di incendi, per la salvaguardia della forestazione, per la conduzione dei fondi e per la valorizzazione ambientale, e non pregiudica la proprietà ed il godimento di tali beni, affermando altresì che la stessa resterà di uso pubblico;

Rilevata pertanto la necessità di assoggettare alla Legge 16 giugno 1927 n. 1766, con natura di terra di uso civico, i terreni individuati al NCT con Fg. 38, mapp. 29, Fg. 56 mapp. 188, e Fg. 59 mapp. 10-132, di proprietà comunale, ciò non solo a miglior tutela dell'integrità del patrimonio dei diritti di uso civico, ma altresì ad incremento dello stesso;

Ritenuto opportuno delegare il Sindaco ad inoltrare istanza al competente Settore della Regione Piemonte, al fine di chiedere l'autorizzazione allo svincolo dei terreni comunali sopra identificati, gravati da uso civico, ed interessati dal passaggio della strada forestale in argomento;

Udito l'intervento dell'Assessore e Consigliere Piana Cristina, la quale fa rilevare che il presente punto all'ordine del giorno è stato inserito con un preavviso di 24 ore, che, a suo giudizio, non ha permesso alla popolazione di essere sufficientemente informata sulla realizzazione di questa pista forestale, che attraversa dei terreni di proprietà comunale gravati da uso civico: a fronte di siffatte motivazioni esprime il proprio voto contrario alla procedura di autorizzazione in argomento;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, reso ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 267/2000;

Con n. 9 voti favorevoli e n. 1 contrario (Piana Cristina, per i motivi di cui in premessa) espressi nelle forme di legge;

### DELIBERA

1. Di assoggettare alla Legge 16 giugno 1927 n. 1766, con natura di terra di uso civico, i terreni individuati al NCT con Fg. 38 mapp. 29, Fg. 56 mapp. 188, e Fg. 59 mapp. 10-132, di proprietà comunale, ciò non solo a miglior tutela dell'integrità del patrimonio dei diritti di uso civico, ma altresì ad incremento dello stesso, confermando oltremodo che la realizzazione della "Strada forestale Inuggio - Alpe Casalaro" resterà soggetta ad uso pubblico e riveste carattere di pubblica utilità;
2. Di autorizzare il Sindaco a formulare doverosa istanza alla Regione Piemonte al fine di richiedere l'autorizzazione ai sensi della Legge 16 giugno 1927 n. 1766, allo spostamento dei diritti in oggetto, per i terreni di cui sopra, in Comune di Valstrona;
3. Di approvare la perizia di stima con relativi allegati, predisposta dallo Studio INGEOART s.r.l. con sede in Villadossola P.zza Stazione, 3 in data 07.11.2013, ed asseverata in data 11.03.2013 dal Tribunale di Verbania - Distaccamento di Domodossola;
4. Di definire che, l'importo di € 225,00 di canone concessorio e di € 25,00 annuo a titolo di mancati frutti, non saranno dovuti in quanto il Consorzio Agricolo Alpe Cerei, Cascine d'Alessi e Casalaro, si farà carico degli oneri relativi alla manutenzione per l'utilizzo in sicurezza di dette aree.