



COMUNE DI VALSTRONA

PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

- Comune insignito di medaglia d'argento al valor militare -
Via Roma,54 - 28897 VALSTRONA (VB) tel. 0323-87117 fax 0323-87265
e-mail: ufficiotecnico@comune.valstrona.vb.it P.E.C.: comune.valstrona@legalmail.it
Web: <http://www.comune.valstrona.vb.it>

Ufficio Tecnico-Sportello Unico per l'Edilizia

Prot. n. 4077

Ordinanza n. 38/2014

Oggetto: Applicazione sanzioni amministrative relativa a lavori in difformità di titoli abilitativi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- Richiamate:
 - la richiesta di accertamento di compatibilità ambientale ai sensi del D.Lgs. n. 42/04 e s.m.i., presentata in data 25.11.2013 prot. n. 3888, dalla ---OMISSIS ----, per nome e per conto della ---OMISSIS ----;
 - l'istanza di rilascio di Permesso di Costruire in Sanatoria presentata in data 25.11.2013 prot. 3889 dalla legale rappresentante ---OMISSIS ----, per nome e per conto della ---OMISSIS ----, per lavori eseguiti in difformità al titolo abilitativo edilizio P.d.C n. 01/2009 e delle prescritte autorizzazioni per i vincoli territoriali esistenti sull'area;
- Visto che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le provincie di NO-AL-VB, ha espresso parere favorevole, in merito all'accertamento della compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 del D. lgs. n. 42/04 e s.m.i., come da nota n. 687 del 15.01.2014, qui pervenuta in data 22.01.2014 con prot. n. 207;
- Visto l'art. 16 della L.R. 20/89 e s.m.i. il quale prevede che per le opere soggette ad autorizzazione ambientale necessita l'applicazione dell'indennità pecuniaria mediante il pagamento di una sanzione pari al 100% del valore delle opere eseguite;
- Visto il computo metrico estimativo attinente alle opere realizzate in difformità dal titolo abilitativo e relative autorizzazioni, redatto dall'ufficio tecnico in data 16.12.2014, con la quale si stabilisce che il valore delle opere eseguite in assenza di autorizzazione paesaggistica è pari a € 17.082,34=(diconsi euro diciassettemilaottantadue/34);
- Ritenuto per il caso di specie in considerazione delle difformità realizzate per dimensioni, forma e materiali, tale cifra possa essere ritenuta congrua ai fini e agli effetti dell' Art. 16 comma 4° della L.R. n.20/ 89 s.m.i.;

- Considerato che la sanzione amministrativa da applicare ai sensi della normativa citata in materia ambientale, è pari al 100% del valore delle opere eseguite e quindi € 17.082,34= (diconsi euro diciasettemilaottantadue/34);
- Considerato che è necessario procedere all'applicazione della sanzione prevista dell'art. 36 c.2 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i. pari ad € 932,80 (diconsi novecentotrentadue/80)
- Dato atto della possibilità di applicazione della normativa di cui alla Legge 689/1981 che consente il pagamento in misura ridotta se effettuato entro 60 giorni dalla notifica dell'ordinanza medesima, prevedendo il versamento dell'importo ridotto di:
 - € 310,93= ai sensi dagli artt. 36 del D.P.R. 380/01 e s.m.i.,
 - € 5.694,11= ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/04 e s.m.i.
 e quindi per complessivi € 6.005,04 (diconsi seimilacinque/04).-
- Osservato che è necessario procedere all'applicazione della sanzioni sopracitate;
- Viste le LL.RR. n. 56/77 e s.m.i., n. 20/89 e s.m.i. e n. 45/89 e s.m.i.;
- Visti il D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i.;
- Visto il D. Lgs. n. 42/04 e s.m.i.

ORDINA

Alla ---OMISSIS ----, per nome e per conto della Società ---OMISSIS ----, per lavori eseguiti in difformità al titolo abilitativo edilizio e delle prescritte autorizzazioni per i vincoli territoriali esistenti sull'area individuata al N.C.T. al Fg. 58 mapp. 225, di provvedere al pagamento delle seguenti sanzioni pecuniarie:

- € 310,93= ai sensi dagli artt. 36 del D.P.R. 380/01 e s.m.i.,
 - € 5.694,11= ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/04 e s.m.i.
- e quindi per complessivi € 6.005,04 (diconsi seimilacinque/04).-

I versamenti dovranno essere effettuati entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica della presente presso il Servizio Tesoreria-Banca Di Credito Cooperativo di Alba, Langhe Roero e del Canavese, Agenzia Di Omegna o tramite c/c postale n. 17177288 intestato a "Comune di Valstrona - Servizio Tesoreria" con causale "pagamento sanzioni amministrative".

DISPONE

La notifica della presente ordinanza a:
---OMISSIS ----,

DISPONE ALTRESI'

La trasmissione di copia della presente all'Autorità Giudiziaria competente ed alla Regione Piemonte per gli eventuali provvedimenti di competenza.

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n. 241, si avverte che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso:

- entro 60 giorni dalla notifica al Tribunale Amministrativo Regionale nei modi previsti dal D.Lgs. 02/07/2010 n. 104;
- entro 120 giorni dalla notifica, al presidente della Repubblica nei modi previsti dagli artt. 8 e seguenti D.P.R. 2411/1971 n. 1199.

Dalla residenza municipale, li 18.12.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Arch. Alessandro Recupero