



COMUNE DI VALSTRONA

PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

- Comune insignito di medaglia d'argento al valor militare -
Via Roma,54 - 28897 VALSTRONA (VB) tel. 0323-87117 fax 0323-87265
e-mail: ufficiotecnico@comune.valstrona.vb.it P.E.C.: comune.valstrona@legalmail.it
Web: <http://www.comune.valstrona.vb.it>

Ufficio Tecnico-Sportello Unico per l'Edilizia

Prot. n. 3920

Ordinanza n. 16/2013

Oggetto: Applicazione sanzioni amministrative relativa a lavori in assenza di titoli abilitativi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- Richiamata l'Ordinanza n. 14/2012 prot. n. 2335 in data 31.05.2013 con la quale si disponeva al Sig. *omissis*, nato a *omissis* il *omissis*, residente in *omissis*, Codice Fiscale n. *omissis*, nella sua qualità di proprietario dei terreni in *omissis* individuati al N.C.T. al Foglio n. *omissis* mappale n. *omissis*, la sospensione dei lavori in corso d'esecuzione con riserva dei successivi provvedimenti ai sensi del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i., della L.R n. 56/77e s.m.i., per lavori eseguiti in assenza di titolo abilitativo edilizio ed in assenza delle prescritte autorizzazioni per i vincoli territoriali esistenti sull'area;
- Visto che in data 27.06.2012 prot. n. 2651, il Sig. *omissis*, ha presentato la richiesta di accertamento di compatibilità ambientale ai sensi del D.Lgs. n. 42/04 e s.m.i., e in data 27.06.2012 prot. n. 2652, la richiesta di D.I.A. in sanatoria;
- Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione Locale del Paesaggio nella seduta del 12/07/2012 con prot. n° 2624;
- Visto che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le provincie di NO-AL-VB, ha espresso parere favorevole, in merito all'accertamento della compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 del D. lgs. n. 42/04 e s.m.i., come da nota n. 11654 del 11.09.2012, qui pervenuta in data 12.09.2012 con prot. n. 3552;
- Visto l'art. 16 della L.R. 20/89 e s.m.i. il quale prevede che per le opere soggette ad autorizzazione ambientale necessita l'applicazione dell'indennità pecuniaria mediante il pagamento di una sanzione pari al 100% del valore delle opere eseguite;
- Vista la Perizia di stima redatta dal geom. *omissis* di *omissis* pervenuta con nota n. 3907 del 26.11.2013, con la quale si stabilisce che il valore delle opere eseguite in assenza di autorizzazione paesaggistica è pari a € 6.041,08=;
- Ritenuto per il caso di specie in considerazione delle difformità realizzate per dimensioni, forma e materiali, tale cifra possa essere ritenuta congrua ai fini e agli effetti dell' Art. 16 comma 4° della L.R. 20/ 89 s.m.i.;

- Considerato che la sanzione amministrativa da applicare ai sensi della normativa citata in materia ambientale, è pari al 100% del valore delle opere eseguite e quindi € 6.041,08=; (diconsi euro seimilaquarantuno/08);
- Vista la richiesta del Sig. *omissis* con n. 3907 del 26.11.2013, con la quale chiede il pagamento in misura ridotta regolato dalla Legge 689/1981;
- Considerato che è necessario procedere all'applicazione della sanzione prevista dagli artt. 36 e 37 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i. e che trattandosi d'intervento non oneroso, si ritiene di applicare la sanzione minima prevista pari ad € 516,00 (diconsi cinquecentosedici/00);
- Esaminato che la sanzione amministrativa da applicare ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 45/89 e s.m.i. in materia di vincolo idrogeologico è pari ad € 82,63 (diconsi euro ottantadue/63);
- Considerato che è necessario procedere all'applicazione della sanzioni sopracitate;
- Dato atto della possibilità di applicazione della normativa di cui alla legge 689/1981 che consente il pagamento in misura ridotta se effettuato entro 60 giorni dall'irrogazione;
- Viste le LL.RR. n. 56/77 e s.m.i., n. 20/89 e s.m.i. e n. 45/89 e s.m.i.;
- Visti il D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i.;
- Visto il D. Lgs. n. 42/04 e s.m.i.

ORDINA

al Sig. *omissis*, nato a *omissis* il *omissis*, residente in *omissis*, Codice Fiscale n. *omissis*, nella sua qualità di proprietario dei terreni in *omissis* individuati al N.C.T. al Foglio n. *omissis* mappali n. *omissis*, di provvedere al pagamento delle seguenti sanzioni pecuniarie:

- € 516,00= ai sensi dagli artt. 36-37 del D.P.R. 380/01 e s.m.i.,
- € 2.013,69= ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/04 e s.m.i.
- € 82,63= ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 45/89 e s.m.i..

e quindi per complessivi € 2.612,32 (duemilaseicentododici/32). -

I versamenti dovranno essere effettuati entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica della presente presso il Servizio Tesoreria-Banca Di Credito Cooperativo di Alba, Langhe Roero e del Canavese, Agenzia Di Omegna o tramite c/c postale n. 17177288 intestato a "Comune di Valstrona - Servizio Tesoreria" con causale "pagamento sanzioni amministrative". Contro la presente ordinanza può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) del Piemonte entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica della presente.

DISPONE

La notifica della presente ordinanza a:

- Sig. *omissis*, nato a *omissis* il *omissis*, residente in *omissis*, Codice Fiscale n. *omissis*, nella sua qualità di proprietario

DISPONE ALTRESI'

La trasmissione di copia della presente all'Autorità Giudiziaria competente ed alla Regione Piemonte per gli eventuali provvedimenti di competenza.

Dalla residenza municipale, li 27.11.2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.to Arch. Alessandro Recupero