

# COMUNE di VALSTRONA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

## UFFICIO TECNICO

### Determinazione n. 165 del 31.12.2018

**OGGETTO:** *Lavori di costruzione primo tratto circonvallazione 3° lotto in fraz. Luzzogno. Corresponsione indennità di esproprio.*

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";  
Visto il D.Lgs. 30.03.2001 n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche";  
Visto l'art. 45 dello Statuto del Comune;  
Visto il Decreto Sindacale con prot. n. 1959 del 13.06.2014 con la quale è stata confermata la responsabilità del servizio;

Premesso che con deliberazione G.C. n. 11 del 23.03.2018 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di costruzione circonvallazione 3° lotto in fraz. Luzzogno, contenente l'aggiornamento del Piano Particellare degli espropri;

Richiamati tutti i precedenti atti e provvedimenti amministrativi della procedura espropriativa e in particolare il piano particellare d'esproprio riportante le ditte e le particelle oggetto di esproprio secondo il seguente prospetto:

proprietà	fg	mapp	coltura	Sup. espr.
RINALDI GIACOMINO	60	265	ente urbano	193,00
PIANA MADDALENA	60	285	prato arborato	92,00
BORETTI TERESA	60	267	prato	135,00
DE GIULI DANIELE	60	223	seminativo	40,00
ALESSI BASILIO	60	314	ente urbano	40,00
BORETTI TERESA	60	299	fabbricato	

Visto che ai proprietari iscritti nei registri catastali è stato comunicato l'avvio del procedimento relativo alla procedura espropriativa per la realizzazione dei lavori in oggetto secondo le disposizioni di cui all'art. 16, comma 4, del D.P.R. 327/01, mediante lettera raccomandata in data 15.06.2018, prot. n.2119-2123;

Dato atto che tutti i proprietari interpellati hanno manifestato al Comune la volontà di cedere le aree oggetto di esproprio, per gli importi stabiliti, mediante la sottoscrizione della dichiarazione di "Cessione Bonaria" per causa di pubblica utilità e che tale accettazione è a tutti gli effetti di legge atto irrevocabile;

Verificato che, quanto indicato in premessa comporta complessivamente il pagamento di € 12.920,00 ai proprietari per gli indennizzi dovuti per l'esproprio di pubblica utilità, così come sottoscritto nelle cessioni bonarie;

Ritenuto pertanto doveroso procedersi alla liquidazione agli aventi diritto delle sopraccitate indennità concordate attraverso la cessione bonaria per un importo complessivo di € 12.920,00, senza necessità di ulteriori provvedimenti;

Precisato che le aree sopra citate ricadono in zona E agricola e sono destinate alla realizzazione di infrastrutture urbane le indennità di esproprio pertanto non sono soggette a tassazione;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 8 Giugno 2001, n.327 e s.m.i.;

Visto il Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Ricordato che l'opera è finanziata per € 150.000,00, con fondi propri di bilancio

Ritenuto procedere in merito;

#### DETERMINA

1. di approvare le "dichiarazioni di cessione bonaria", sottoscritte dai proprietari;

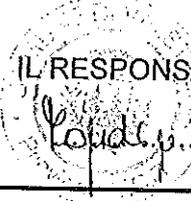
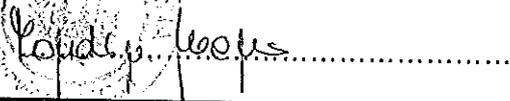
2. di liquidare nella misura esposte nell'atto di cessione bonaria, le indennità di esproprio e gli indennizzi per i lavori di costruzione primo tratto circoscrizione 3° lotto per un importo complessivo di € 12.920,00, senza necessità di ulteriori provvedimenti;
3. di dare atto che alle indennità di esproprio e asservimento, non sono applicabili le ritenute IRPEF.
4. di comunicare alle ditte interessate il presente provvedimento;
5. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 12.920,00 è impegnata all'intervento codice meccanografico 10.05.2 del bilancio corrente esercizio
6. di dare atto che la presente determinazione:
  - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - va comunicata, per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
  - va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
  - va inserita nel Fascicolo delle Determinate, tenuto presso l'ufficio Segretaria.

Addì, 31.12.2018


 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  


Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T.U. n. 267/2000

Addì, 31.12.2018


 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  


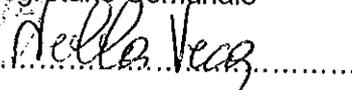
Capitolo.....	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno n. ....	Euro .....
---------------	---------------------------------------	--	------------

Copia conforme all'originale della presente determinazione viene trasmessa a:

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> - Assess. ....     | <input type="checkbox"/> - Segreteria .....    |
| <input type="checkbox"/> - Vigili .....     | <input type="checkbox"/> - Commercio .....     |
| <input type="checkbox"/> - Patrimonio ..... | <input type="checkbox"/> - Ragioneria .....    |
| <input type="checkbox"/> - Tributi .....    | <input type="checkbox"/> - Albo Pretorio ..... |

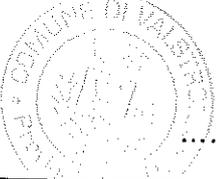
Su attestazione del Messo Comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno ..... **04 GEN 2019** ..... per 15 giorni consecutivi.

Addì, ..... **04 GEN 2019** .....


 Il Segretario Comunale  


La presente copia è conforme all'originale.

Addì, ..... **04 GEN 2019** .....


 Il Segretario Comunale  
