



Parco dell'Alta Valsesia  
e dell'Alta Val Strona



# COMUNE DI VALSTRONA

PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

- Comune insignito di medaglia d'argento al valor militare -

Via Roma,54 - 28897 VALSTRONA (VB) tel. 0323-87117 fax 0323-87265

e-mail: [ufficiotecnico@comune.valstrona.vb.it](mailto:ufficiotecnico@comune.valstrona.vb.it)

P.E.C.: [comune.valstrona@legalmail.it](mailto:comune.valstrona@legalmail.it)

Web: [www.comune.valstrona.vb.it](http://www.comune.valstrona.vb.it)

Prot. n. 3979  
Ordinanza n. 35/2020

Oggetto: Accertamento urbanistici edilizi in -omissis-.  
Ordinanza di demolizione e ripristino dello stato dei luoghi

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- a seguito di sopralluogo in sito effettuato in data 22.10.2020 dal Responsabile del Servizio Tecnico congiuntamente con personale del Comando Stazione Carabinieri Forestali di Omegna, risulta che sul terreno sito in -omissis- e distinto al N.C.T. al foglio n. -omissis- mappale n. -omissis-., di proprietà del Sig. -omissis-., nato a -omissis- il -omissis-., residente in -omissis-., Codice Fiscale n. -omissis-., erano in corso interventi edilizi;
- Che le opere sono state eseguite in assenza di titolo abilitativo edilizio, autorizzazione paesaggistica ed idrogeologica;
- con ordinanza n. 32/2020 del 27.10.2020 si è ravvisata la necessità di ordinare, a fini preventivi, la immediata sospensione dei lavori in corso d'esecuzione con riserva dei successivi provvedimenti ai sensi del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i., L.R. n. 56/77 e s.m.i.;

Visto l'art. della Legge Regionale 05.12.1977, n. 56 e s.m.i.;

Visto l'art. 27 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto di ordinare il ripristino dello stato dei luoghi, in virtù degli interventi eseguiti in assenza di titolo abilitativo edilizio, autorizzazione paesaggistica ed idrogeologica, sul terreno sito in -omissis-.

Per quanto sopra indicato;

## ORDINA

Al Sig. -omissis-., nato a -omissis- il -omissis-., residente in -omissis-., Codice Fiscale n. -omissis-., nella qualità di proprietario, la demolizione ed al ripristino dello stato dei luoghi, entro e non oltre 90 (novanta) giorni dalla data di notifica della presente ordinanza, sull'immobile sito in sul terreno sito in -omissis- e distinto al N.C.T. al foglio n. -omissis- mappale n. -omissis-., in virtù degli interventi eseguiti in assenza di titolo abilitativo edilizio, autorizzazione paesaggistica ed idrogeologica;

## AVVISA

Ai sensi dell'art. 31, commi 3 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. che, decorso infruttuoso il termine suindicato, il bene e l'area di sedime, nonché quella necessaria, secondo le vigenti prescrizioni urbanistiche, alla realizzazione di opere analoghe a quelle abusive, verranno acquisite di diritto al patrimonio dell'Amministrazione a cui compete la vigilanza sull'osservanza della presente Ordinanza che dovrà provvedere alla demolizione e rimozione delle opere ed installazioni abusive ed al ripristino dello stato dei luoghi a spese del responsabile dell'abuso.

Ai sensi dell'art. 31, comma 4 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 come modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 301, che l'accertamento dell'inottemperanza alla presente ingiunzione di demolizione nel termine sopra indicato, costituirà titolo per l'immissione nel possesso e per la trascrizione nei registri immobiliari.

### **DISPONE**

La notifica della presente ordinanza a:

- -omissis-.
- Stazione Carabinieri Forestali di Omegna Via de Angeli,109 – Omegna (via PEC)

### **DISPONE ALTRESI'**

- Che, come convenuto, l'invio di copia della presente ordinanza all'Autorità Giudiziaria avverrà da parte della Stazione Carabinieri Forestali di Omegna Via de Angeli,109 – Omegna, mentre il Comune provvederà all'invio alla Regione Piemonte per i provvedimenti di competenza.

### **DEMANDA**

alle forze dell'ordine presenti nel territorio di verificare il corretto adempimento delle disposizioni della presente ordinanza e di attivare, in caso di inottemperanza, il procedimento di esecuzione d'ufficio;

contro la presente ordinanza può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) del Piemonte entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica della presente ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

Dalla Residenza Municipale, 10.12.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Alessandro Recupero

### **RELATA di NOTIFICA**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia del presente permesso di costruire, consegnandola a mani di \_\_\_\_\_

Valstrona, li \_\_\_\_\_.

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE